



# KUNSILL LOKALI – L-IMQABBA

29, TRIQ IL-PARROCCA, L-IMQABBA MQB 1512

TEL: 2168 0622 /2701 3040 • FAX: 2168 0606

E-MAIL: [mqabba.lc@gov.mt](mailto:mqabba.lc@gov.mt)

WEB SITE: [www.mqabba.gov.mt](http://www.mqabba.gov.mt) /[www.lc.gov.mt](http://www.lc.gov.mt)

Minuti tas-seduta numru hamsa u disghin (95) tal-Kunsill Lokali tal-Imqabba (KLM) li nżammet nhar it-Tlieta, 17 ta' April, 2012, fis-6:50pm fl-uffiċċju amministrattiv tal-KLM.

PREŻENTI:	Noel Galea Nicholas Briffa Grace Marie Mallia Paul Spiteri Anthony Bonello	Sindku Kunsillier Kunsillier Kunsillier Segretarju Eżekuttiv
SKUŻAT:	Charles Farrugia	Deputat Sindku

1. Il-laqgħa, minkejja li kienet imsejha għal nhar id-09 ta' April 2012, kienet posposta għas-16 u imbagħad għas-17 ta' April 2012, wara li kienu ċirkulati sensiela ta' *e-mails* bejn il-kunsillieri u peress li ma kienx se jkun hawn *quorum* u minkejja li kienet imsejha għas-6:00pm, din bdiet kważi siegħa aktar tard b'Noel Galea, Paul Spiteri u Grace Marie Mallia. Nicholas Briffa wasal fis-7:05pm.
2. Noel Galea qal it-talba u ppresjeda l-laqgħa tal-KLM.
3. Saret referenza għall-minuti tas-seduta numru tlieta u disghin (93) propju f'punt 13. Hawn ingibdet l-attenzjoni tal-KLM illi l-attività kulturali, kuntrarju għal dak li hemm fil-minuti, se tinzamm nhar l-ewwel Ġimgħa u mhux l-ewwel Sibb ta' Ottubru.

Punti mill-Minuti:

4. Is-sindku semma x-xogħolijiet tad-drenaġġ qabel ma l-KLM jiksi Triq is-Saljatura. Hu qal li dan, parti kienet qiegħda tferra' (taqleb) lejn Triq il-Qrendi, u parti oħra kienet taqleb lejn Triq iż-Żurrieq. Konsegwenza ta' dan, kien qed ikun hemm żbroff frekwenti f'*basement* fid-dar ta' eks-resident Silvio Coleiro. Għaldaqstant kienet saret estenzjoni biex medda taqbad ma' oħra. Imbagħad kien skopert *leakage* ieħor fil-*basements* minn żewġ persuni oħra li joqogħdu f'reżidenzi separati fil-viċin tal-post ta' Silvio Coleiro. Is-sindku qal illi bdew iqumu mistoqsijiet jekk għandiex il-medda ta' din it-triq tibqa imqabda ma' dik ta' Triq il-Qrendi. Intant dan l-aħhar, il-haddiema tal-*Waste Water Section* fi hdan il-Korporazzjoni għas-Servizzi tal-Ilma, skoprew *manhole* mirduma taħt it-tarmak propju quddiem il-mekkanik, u meta fethuha sabu li kien hemm imblokk f'katusa, minn tliet ġebliet li probabbli inqalghu minn xi *manhole* fi Triq il-Qrendi. Dwar il-kisi bit-tarmak mill-kuntrattur *Asfaltar Ltd*, se naraw jekk hux se naghmlu *water catchment* jew jekk hux se johrog l-ilma tax-xita lejn Triq Ħal Kirkop milli jkun ġej minn Triq is-Saljatura. Illum stess il-kuntrattur tal-KLM, *Asfaltar Ltd*, lesta s-servizzi tal-ilma tad-djar ta' Triq il-Murselli, u se jaqbad is-servizzi tal-ilma tad-djar tas-*service road* fi Triq il-Konvoj ta' Santa Marija (il-parti li fadal li ssir).
5. Wara li kien mgħoddi lilna rapport tas-*cctv camera* li kienet mgħoddija minn medda tad-drenaġġ fejn hemm suspett illi fi Triq tas-Sejba hemm ħsara, tant li nizlet it-triq quddiem ir-razzett ta' Wenzu Camilleri, is-sindku nizel f'barriera taħt ir-riħ tat-triq u ra ilma jnixxi mhux kostanti u hażiż aħdar bl-iswed. Skond Paul Spiteri, meta l-hażiż ikun sewdieni, dan ikun jindika illi dak li jkun hierēg ma' jkunx ilma tal-vit iżda normalment ikun tad-drenaġġ. Madankollu l-istess *cctv camera* ma rrapportat l-ebda qsim, għajr illi l-medda nizlet 'l isfel b'kollox, li r-rizultat kien deskritt fi kliem is-sindku bħala *deformed pipe*. Għal problemi ta' dipressjoni fit-triq, intqal illi m'hemmx konsenturi għaliex apparentement il-hajt niezel bħala travu, b'mod shiħ. Intant, intqal illi dan jinħtieg li jinqala' minn postu u jgħaddi minn fuq il-parti aktar sodha tat-triq b'attenzjoni għall-*cables* tal-elettriku tas-*sub-station* li jinsabu

ghaddejjin ukoll minn dan il-post, fejn irid isir id-drenagg. Probabbli, f' din il-parti, ghaddejjin ukoll il-mejnijiet tal-ilma.

6. Noel Galea irrefera ghax-xogholijiet ta' Pjazza Ġublew tad-Djamanti. Hu fiehem lill-kunsillieri fuq il-pjanta fejn se jsir aktar xoghol peress li ninsabu f' fazi deliktata hafna, vicin il-katakombi. Hu qal li t-traffiku se jibqa' ghaddej (hiereg) minn fejn il-mekkanik ghal issa (mhux se tinghalaq din il-parti ghal issa). Hu qal li l-kuntrattur se jifforma t-triq permezz ta' tqeghid ta' barikati tal-plastik fil-futur biex ikun jista' jsir ix-xoghol. Is-segretarju eżekuttiv qal li saret spezzjoni mill-Aġenzija tal-Pagamenti u l-kuntrattur baghat l-*invoice* il-bierah li se tkun mgħoddija lill-Aġenzija biex ikun proċessat l-ewwel kont ta' aktar minn €38,000 wara li kienet klarifikata minn fejn se johorġu l-fondi inkluz l-element tal-VAT, li se jagħmel tajjeb għalihom il-Ministeru tal-Finanzi.
7. Is-sindku semma l-iskart organiku u l-inċentiv addizzjonali li jinhtieg illi jinholoq mill-KLM biex in-nies jisseparaw aktar skart. Dan se jsir billi se tinqata' l-kollezzjoni tal-iskart organiku nhar ta' Tlieta biex dak in-nhar issir gabra wahda, dik tal-iskart separat. Madankollu l-KLM se jikkonsulta mar-residenti billi se jagħmel avviz fuq il-fuljett. Sadanittant, hu qal li l-kumpanija *Greenpak* se tiltaqa' mal-Kunsill Lokali ta' Hal Safi ffurmat minn kunsillieri għodda biex jiddiskutu magħhom din il-proposta. Intant l-avviz li se johroġ il-KLM fil-harga li jmiss tal-fuljett se jkun jghid illi l-KLM qed jissuggerixxi illi jaqta' l-gbir tal-iskart organiku nhar ta' Tlieta, bit-tama li jizdied l-iskart separat illi jingabar dak in-nhar. Dan sabiex jekk ikun hemm min għandu xi suggerimenti x' jagħmel, nitolbuh illi jew jagħmilhom permezz tal-*e-mail* jew bil-miktub sal-ahhar ta' Mejju 2012. Is-segretarju eżekuttiv se jibghat kopja ta' dan l-abbozz lill-kunsillieri permezz ta' *e-mail* qabel ma jkun ippubblikat.
8. Dwar il-proposta tas-sindku fl-ahhar laqgħa biex jinxtara vann għall-uzu tal-KLM, hu qal li l-ispeċifikazzjonijiet li għaddielu s-segretarju eżekuttiv kienu dwar *leasing*. Is-segretarju eżekuttiv qal illi hu b'hekk xtaq jelimina l-*cost* tal-hsarat, *VRT*, *insurance* u licenzja. Is-sindku semma kif dan se johloq *cost* għoli ferm biex inzommuh u għaldaqstant se naraw jekk nixtrux vann *second hand* wara li jinholqu speċifikazzjonijiet biex tkun tista' tohroġ offerta pubblika għal dan ix-xiri. Paul Spiteri irrakkomanda li jinxtara vann għdid, għaliex jemmin illi jekk dan ikun għdid forsi niehdu l-ewwel hames snin minnu mingħajr hsarat. Intant is-segretarju eżekuttiv minbarra li se jara jsibx xi speċifikazzjonijiet għal hrug ta' offerta pubblika se jara jekk li hawn fis-suq *second hand* humiex valutati daqs kemm semma Nicholas Briffa, jigifieri madwar €2,000.
9. Dwar il-biljett li tela' bix-xorti tal-persuna li sseparat l-iskart, Ms Muscat, is-sindku qal illi hu rranġa biex saret estenzjoni taz-żmien li din se tkun qed tgawdi minn *week end break*. Din issa se tibbenefika minnu f' Mejju, 2012.
10. Dwar ir-residenta ta' Triq il-Kileb, Nicholas Briffa qal illi vera li l-KLM kien għattielha l-katusa li għaddejja minn fuq propjeta pubblika. Dan jikkonferma dak li kien qal Noel Galea filwaqt li ppropona li flok żurzieqa ssir għatba. Is-sindku qal li din xorta se tibqa' perikoluza u m'hemm rimedju hlief li l-katusa privata tghaddi mill-propjeta privata. Dwar rampi fit-triq, intqal illi anke r-rampa ta' resident quddiem *garage* fi Triq Santa Marija, tista' tinqala' għaliex qieghda hemm għal xejn.
11. Grace Marie Mallia semmiet il-problema ta' Emanuel Zammit ta' Triq Valletta. Dan xtaq li jsirlu *yellow line* quddiem il-bieb tad-dar tiegħu biex ma jipparkjawlux quddiemu. Is-sindku qal illi għalih mhux problema li jsir il-*yellow line* quddiem ir-residenza 'Gawhra', madankollu jkun jinhtieg awtorizzazzjoni bil-miktub mingħand is-Sur Zammit għaliex b'hekk lanqas hu ma jkun jista' jipparkja.

12. Grace Marie Mallia reġghet semmiet il-grad tal-*gutter* li sfrondat 'l isfel fi Triq San Innoċenzju. Għal dan il-ghan, trid tinqala' it-triq, jintrama *shutter* u jiġi mferra' l-konkos mill-ġdid wara li jitkisser il-kumpliment li hemm imfarrak bil-*jigger*. Dan ix-xogħol se jsir kollu mil-haddiema tal-*IPSL*.
13. Is-segretarju eżekuttiv ta *hard copy* (wara li din kienet mghoddija bhala *soft copy*) tal-*management letter* tal-Udituri *Grant Thornton* għas-sena 2011, kif ukoll kopja tal-aġġustamenti li qed jipproponu huma li jsiru. Dwar din il-lista, l-*accountant*, Richard Falzon, talab li tkun approvata mill-KLM. Il-KLM filwaqt li approva l-aġġustamenti tal-udituri, iddiskuta l-*management letter* b'mod speċjali il-kwalifika li saritilna fil-preżentazzjoni tal-*financial statements 2011*. Minkejja li se jibqa' jsir ix-xogħol xorta fuq l-aġġustamenti li indikaw kemm l-Udituri *Grant Thornton* kif ukoll in-nuqqasijiet li kienu innutaw in-*National Audit Office*, is-sindku ppropona illi għandha ssir laqgħa uffiċjali (tal-KLM) mal-*accountant* b'suġġett wiehed fuq l-aġenda nhar it-3 ta' Mejju, 2012 fis-6:00pm. Is-segretarju eżekuttiv se jistiednu sabiex dan ikun preżenti.
14. Il-proposta harġa għal Ghawdex mill-KLM kienet diskussa u s-sindku qal illi l-*Gozo Channel* qatgħu l-inċentiva li kienu qed joffru permezz ta' prezzijiet speċjali għall-adulti fi grupp. Intant ġew konfermati illi l-vapur jiswa €4.65 u t-trasport u l-ikel minghand is-*Seashells Restaurant* se jkun jiswa €12.98. It-total, inkluż it-trasport f'Malta, se jkun ridott għall €20.50. Għall-anzjani peress li dawn ma jhallsux tal-vapur minhabba l-kartanzjan, il-prezz se jkun ridott minn €17.03 għal €16 u prezz ġdid għat-tfal, kollha inklużi bit-trasport f'Malta wkoll. Biex żgur nilhqu l-vapur tat-8:15am minhabba id-devjazzjonijiet li hemm fiċ-Ċirkewwa, se niltqu nhar it-30 ta' Mejju, 2012 fis-6:45am. Il-programm se jkun jinkludi wkoll quddies fil-ghaxija fiż-Żebbuġ, u se niġu lura fis-7:15pm.
15. Is-segretarju eżekuttiv ta fotokopja tal-*BOQs* u dawk id-dokumenti li ħass li kienu relevanti lill-kunsillieri tal-Imqabba biex ikunu jistgħu jieħdu deċiżjoni infurmata fuq l-ghażla tal-kwotazzjonijiet u l-offerti. Fost dawk li kienu aġġudikati kien hemm il-kwotazzjoni tal-assikurazzjoni tal-kunsill. Il-kunsillieri waslu għal deċiżjoni unanima illi din tingħata lill-*Island Insurance Brokers*, għaliex dawn ikkwotaw l-orħos prezz, peress li Melita Unipol fil-Public Liability eskcludew *ir-road streets and pavements (f'Option B)*. Għaldaqstant is-segretarju eżekuttiv fil-ġranet li ġejjin se jhejji d-dokumentazzjoni biex il-KLM mill-*Melita Unipol* li konna ilna niġu nxurjati minnhom għal dawn l-aħħar tmintax-il sena, jaqleb għall-*Island Insurance Brokers*.
16. Dwar l-offerta tal-bini ta' sit elettroniku biex ikun jista' jippromwovi l-*heritage trail* li ppropona l-KLM f'Mizura 313, Grace Marie Mallia ddikjarat interess pekunarju u għaldaqstant ma haditx sehem fid-diskussjoni u l-vot. Intant il-kunsillieri l-oħra qablu unanimament illi l-offerta tingħata lill-*Hive Information Systems, Option A*, filwaqt li kienet skartata *Option B* tal-istess kuntrattur u l-*bids* tal-kuntratturi l-oħra. Ir-raguni kienet bhala ta' qabilha – għax kienet l-orħos offerta.
17. Dwar l-offerta tal-latrina pubblika kien deċiż illi inwaqqgħu din it-*tender* u għalhekk għandha terġa' toħroġ mill-ġdid, għaliex is-sindku qal li bil-hin li qed iqatta' l-kuntrattur preżenti (Grace Barbara) jammonta għal '*attended for 50% of the opening hours*'. Għaldaqstant dan hu attribwit mas-servizz offrut lilna elenkat f'*Option 2*'. Hu qal li madankollu l-*bids* li għandna fuq *Option 2* huma għoljin hafna u jinhtieg illi din l-offerta terġa' toħroġ. Il-kunsillieri l-oħra qablu unanimament ma' din il-proposta u se toħroġ l-offerta mill-ġdid li se tkun tassattiva b'*50% attended*.
18. Kienet approvata l-*payment approval sheet* numru 434 minkejja li kien innutat li l-pagi tax-xahar ta' Marzu 2012 kienu imdahhla doppji u għalhekk maqtugħa qabel ma tidher fis-sit uffiċjali tal-kunsill.

F'punti ohra:

19. Kienet diskussa talba li saret mis-Sezzjoni Żgħażaġh Santa Marija biex itellghu Ġimgha Marjana bejn il-21-25 Mejju 2012 ġewwa l-Isptar il-Qadim. Il-KLM ma kellu l-ebda oġġezzjoni biex dawn jinghataw il-permess u jużaw biss il-kamra l-kbira, l-bitha u t-toilets minkejja li l-imfietah għaż-żmien tal-armar (ta' statwi u affarijiet reliġjużi) se jkunu dawn. Iċ-ċavetta tinghata nhar id-19 ta' Mejju 2012 u jarmaw fl-Isptar il-Qadim mit-8:00am sa nofs in-nhar u mill-4:00pm sas-7:00pm, u mil-21 sas-26 ta' Mejju 2012 fl-istess hinijiet wara li timtela l-applikazzjoni u jitharsu r-regolamenti li kien għamel il-KLM.
20. Is-sindku semma l-proġett ta' *embellishment* li kien approvat mill-MEPA, permezz ta' DNO li kienu applikaw permezz tagħha is-Socjetà Muzikali Madonna tal-Gilju (SMMTG). Dan l-*embellishment* se jkun jikkonsisti illi titpoġġa statwa tal-Madonna tal-Gilju fil-Ġnien tal-Ġibjun u jiġi *embellished* il-ġnien kollu mill-istess soċjetà. Il-KLM qal li jidher ġej proġett sabih. Madankollu l-għamara tat-toroq li kien waħhal il-KLM madwar sena ilu, fosthom it-tinda, l-umbrella, il-bankijiet u l-unika bozza fotovoltaika li kellna fir-rahal se jkollhom jinjalghu sal-aħhar ta' dan ix-xahar u jehlu f'post iehor. Il-KLM hu preokkupat bil-manutenzjoni tal-ġnien la darba dan il-proġett isehh. Is-sindku qal li importanti li dan ikun miktub jekk mhux għalina, għall-kunsilli futuri. Dan għaliex jekk ikun hemm telqa f'dik li hi manutenzjoni ta' dan il-ġnien, il-pubbliku se jwaħhal fil-KLM li mhux qed jagħti każ tiegħu. Għaldaqstant qed tintalab laqgħa mas-SMMTG permezz ta' ittra li se jibagħtilhom is-segretarju eżekuttiv biex din il-laqgħa ssehħ nhar l-24 ta' April, 2012, fis-7:00pm, fil-Bini Amministrattivi tal-KLM. F'din il-laqgħa, il-kunsill lokali se jiddiskuti l-proġett li se jsir mis-SMMTG fl-*area* ta' viċin il-ġibjun, għaliex iħoss li għandu bżonn aktar klarifikazzjoni, fosthom jekk per eżempju kienetx devoluta l-art lis-soċjetà.
21. Is-sindku semma s-servizz li se jagħti id-Dipartiment tas-Sigurtà Soċjali mill-KLM. Il-kunsillieri kienu provduti b'abbozz ta' *memorandum of understanding* li hu intenzjonat li jkun iffirmit fil-futur qrib. Il-kunsillieri ma kellhom l-ebda oġġezzjoni biex dan is-servizz jinghata minkejja li hemm bżonn spejjeż ta' mejda u *computer* iehor li se jużaw dawn l-uffiċjali fis-sular t'isfel tal-*customer care* meta ma tkunx fil-ghodu preżenti Mersia Mackay – biex l-uffiċċju jkun vojta, minhabba kunfidenzjalità.
22. Issemmiet ukoll proposta ta' ġurnata għal Sqallija, propju f'*Ragusa* bil-*catamaran*, xi ġurnata nhar ta' Erbgha bil-vjaġġ jieqaf f'*Pozzallo*. Din se tkun bl-ikel li jipromwovi l-agrituriżmu. Fost affarijiet ohra li se jżuru se jkun hemm *excursion* għall-fabbrika taċ-ċikkulata. Il-kbar se jhallsu €103, u dawk taht l-14-il sena se jhallsu €49. Din il-mawra jekk issir, se tinzamm kif appena tghaddi l-Festa tal-Madonna tal-Gilju.
23. Il-laqgħa ntemmet fl-10:20pm.

Magħmula minn

**Anthony Bonello**  
Segretarju Eżekuttiv

u approvati llum  
/ 05/ 2012 minn:

**Noel Galea**  
Sindku